



## ASOCIACION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y EL HABITAT

ASOVITAT

NIT 800-237-867-9

ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE 31 DE 2023		
CODIGO	DENOMINACION	SALDO
<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>	<b>3.727.926.765</b>
<b>11</b>	<b>Disponible</b>	<b>151.085.861</b>
110505	Caja General	151.085.861
<b>1120</b>	<b>Cuentas de Ahorro</b>	<b>60.300.302</b>
11200502	Ban Colombia Cta 14783734941 Gigante	60.300.302
<b>13</b>	<b>Deudores</b>	<b>156.000.000</b>
1305	Clientes	156.000.000
<b>14</b>	<b>Inventarios</b>	<b>198.916.418</b>
1415	Obras de construcción en curso	100.603.518
1440	Bienes Raíces para la Venta	98.312.900
<b>15</b>	<b>Propiedades Planta y Equipo</b>	<b>3.617.836.399</b>
150410	Terrenos Rurales	199.400.000
150805	Construcciones y edificaciones	568.022.068
150810	Acueductos, plantas y redes	374.463.450
150815	Vías de comunicación	815.996.024
151645	Casetas y Campamentos	454.488.522
151655	Vivienda para Empleados y Obreros	402.700.000
152001	Maquinaria y Equipo	54.285.577
152405	Muebles y Enseres	73.994.565
152805	Equipos de procesamiento de datos	14.620.000
154005	Autos, Camionetas y Camperos	200.708.588
154030	Motocicletas	10.301.500
154410	Lanchas	35.560.000
155660	Redes recolección de aguas negras	413.296.105
<b>1592</b>	<b>Depreciación acumulada</b>	<b>456.212.216</b>
159205	Construcciones y Edificaciones	113.559.908
159210	Maquinaria y Equipo	58.634.506
159215	Equipo de Oficina	25.458.871
159220	Equipo Computación y Comunicación	19.895.951
159235	Flota y Equipo de Transporte	176.245.593
159240	Flota y Equipo Fluvial y/o Marítimo	56.820.917
159255	Acueductos, plantas y redes	5.596.471
<b>2</b>	<b>PASIVO</b>	<b>1.227.881.000</b>
<b>22</b>	<b>Proveedores</b>	<b>320.000.000</b>
2205	Nacionales	320.000.000
<b>23</b>	<b>Cuentas por pagar</b>	<b>887.881.000</b>
235510	Accionistas y Afiliados	654.911.000
235701	Directivos y Socios	223.000.000
238095	Acreedores Varios	9.970.000
<b>26</b>	<b>Pasivos Estimados y Provisiones</b>	<b>20.000.000</b>
2605	Costos y Gastos	20.000.000
<b>3</b>	<b>PATRIMONIO</b>	<b>2.500.045.765</b>
<b>3130</b>	<b>Capital de Personas naturales</b>	<b>2.500.045.765</b>
313001	Asovitat	1.100.045.765
313002	Ciudadela Mazatlan	1.400.000.000
<b>36</b>	<b>Resultado del Ejercicio</b>	<b>379.959.435</b>
3605	Utilidad del ejercicio	-
3610	Perdida del ejercicio	-

RUBEN DARIO QUIMBAYA MORALES  
REPRESENTANTE LEGAL  
C.C.No.19,302,124

YENI PAOLA MILLAN FIGUEROA  
CONTADORA  
TP 206090 - T